



KOLÍSKY
ZÁHORSKÁ BYSTRICA

„Pre **KAŽDÝ PROJEKT**
sa snažíme nájsť
NOVÝ RUKOPIS.“



TOMÁŠ ŠEBO
ARCHITEKT A LAUREÁT CENY CE.ZA.AR 2015

OSLOBOĎTE SA od rozhodovania medzi mestom a prírodou

Vyberte si miesto, kde môžete mať oboje. Na úpätí Malých Karpát, pri Bratislavskom lesoparku s množstvom turistických chodníčkov a cyklotrás, budete mať prírodu vždy na dosah. Ak zatúžite po meste, vďaka rýchlemu napojeniu na diaľnicu D2 ste v centre za pár minút. Nájdite si domov v Záhorskej Bystrici, kde aj dnes ľudia stáčajú med, pestujú obilie, susedia si navzájom pomáhajú a deti sa prehánajú po uliciach. Vitajte v Kolískach.

LOKALITA, kde sa budete cítiť slobodne

Služby (pošta, miestny úrad)

Lekáreň

Materské školy, základné školy

Obchody (potraviny, kvetiny, pohonné hmoty)

Oddych (športoviská, kluby, parky)

Reštaurácia



BÝVAJTE TAM, kde sa budete cítiť slobodne

Na mieste, kde sa nebudete báť pustiť deti na dvor, ktorý je bezpečný, dostupný len pre vás a susedov a s moderným detským ihriskom. Na mieste, kde si môžete kedykoľvek zacvičiť na súkromnom crossfitovom ihrisku. Ak si teda radšej nepôjdete zabehať do lesa za domom. Na mieste, kde si v komunitných záhradkách vypěstujete vlastnú zeleninu alebo bylinky. Na mieste, ktoré si zamilujete. Vitajte v Kolískach.



» DISKUSIA
S KLIENTOM
je absolútne
KĹÚČOVÁ. «

IGOR LICHÝ
ARCHITEKT A LAUREÁT CENY CE.ZA.AR 2015



**„NIKDY SA NEVYDÁME
ľahšou cestou,
CHCEME TVORIŤ PROJEKTY,
KTORÉ BUDÚ INÉ.“**


IVAN ROLNÝ
DÉVELOPER

ZABUDNITE NA ŠTANDARDY,
ako ste ich poznali doteraz

Splníme aj tie najvyššie nároky, aby bolo u vás doma vždy príjemne. Vďaka moderným technológiám vykurovania (podlahové kúrenie) a chladenia (predpríprava na stropné chladenie) budete šetrní k vašej peňaženke, životnému prostrediu a hlavne k zdraviu celej rodiny.

FLEXIBILITA
pre váš dokonalý domov

Hra s priestorom je presne to, čo vám bývanie v Kolískach ponúka. Popustite uzdu fantázii, vdýchnite tomuto jedinečnému miestu kúsok vlastnej tvorivosti a prispôbte si dispozičné vlastnosti interiéru.

EKOLÓGIA

je to, na čom nám záleží

Bud'te nároční na miesto, v ktorom žijete, a vyberte si také, ktoré prispieva k ekologickej udržateľnosti. V projekte Kolísky sme navrhli fasádu s vertikálnymi záhradami. V lete steny obrastú zeleňou, čím tienia, zlepšujú vlhkosť a klímu. V zime sa ostrihajú, čím sa nízke slnko dostane do interiéru a prostredia. V okolí projektu a pod oknami minimalizujeme spevnené plochy. Namiesto toho máme stromy a zeleň, ktoré zadržiavajú vlhkosť a neprehrievajú tak prostredie ako asfalt alebo autá, z ktorých by mali okolité okná tepelné zisky. Uprednostňujeme vždy v blízkosti park, predzáhradky a inú zeleň, ktoré vyrábajú klímu a samotnú atmosféru dvora. Zohľadňujeme mnohé detaily, ktoré však tvoria celok zážitku z bývania. Dlhé hodiny formujeme tie najlepšie riešenia pre budúcich obyvateľov.





VIRTUÁLNA REALITA.

Spoznajte svoje nové bývanie ešte dnes.

Navštívte naše klientské centrum ITB Development na Mickiewiczovej 9 a prejdite sa svojím potenciálnym bytom, jeho balkónom, terasou, vonkajšími dvormi či spoločnými priestormi. Pomocou senzorov a špeciálnych okuliarov si môžete pozrieť zariadenie, dekorácie a všetky detaily, ktoré sa okolo vás nachádzajú. Viete meniť farby podláh, dlažieb a obkladov v kúpeľni. Môžete sa pozrieť kamkoľvek, dokonca aj pod stôl. Svetlo, materiály, nábytok i meniteľné štandardy pôsobia realisticky aj vďaka spolupráci vývojárov s konkrétnymi výrobcami nábytku.

DREVENÁ PODLAHA

Drevené podlahy sú vhodné do všetkých interiérov a patria dlhodobo medzi najžiadanejšie typy podlahových krytín. Drevo je prírodný materiál, je dobrým tepelným izolantom, príjemným na dotyk a pri správnej údržbe vás drevené podlahy potešia svojou dlhoročnou životnosťou.

Podlahy z dreva spĺňajú estetické predstavy aj tých najnáročnejších klientov. Medzi tieto podlahy patria aj naše drevené trojlamelové podlahy od Europarkett.

SPOJ UNICLIC

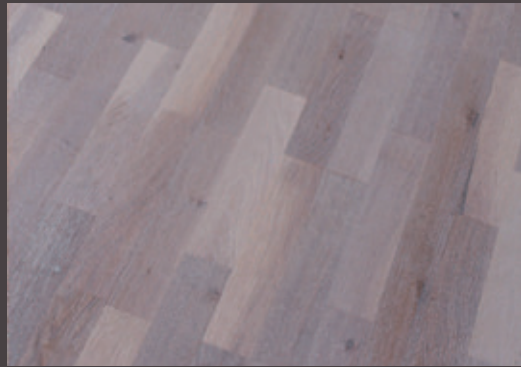
Patentovaný spoj uniclic predstavuje revolučnú technológiu spájania drevených podláh bez použitia lepidla.

Výsledkom je ideálne tesný mechanický spoj bez nežiaducich medzier, ktorý zaručí, že podlaha bude vyzeráť dlho tak dobre ako v deň kladenia. V neposlednom rade zľahčuje a urýchľuje samotné kladenie parkiet.



DEKORY PARKIET

DUB COUNTRY BIELY



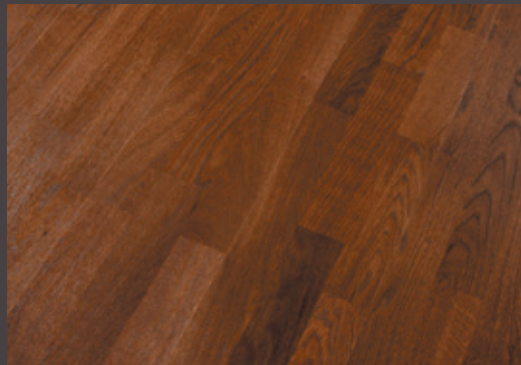
DUB COUNTRY ANTIK



DUB COUNTRY EBEN



DUB COUNTRY KOŇAK



DUB COUNTRY PRÍRODNÝ



EUROPARKETT SLOVAKIA

To, čomu rozumieme, je spracovanie dreva. Pokračujeme v tradícii našich starých otcov už od r. 1905. Kvalitná drevená hmota, perfektné dielenské spracovanie, moderné technológie a moderný dizajn našu spoločnosť posunuli do svetovej špičky výrobcov drevených parkiet.

Po dlhoročných skúsenostiach so spracovaním dreva sme vytvorili program výroby drevených parkiet.

Vytvorili sme si náš charakteristický štýl založený na kvalitnom spracovaní a výbere európskych aj exotických drevín.

TROJLAMELOVÉ PARKETY SFB

- Nášľapná vrstva z tvrdého dreva hrúbky cca 4 mm.
- Lamely sú lepené na stredovú stabilizačnú vrstvu v troch radoch vedľa seba. Triedenie lamiel závisí od toho, či parkety majú vytvárať pokojnejšiu harmonickú atmosféru alebo budú pútať pozornosť svojou rôznorodou farebnou kombináciou a kresbou dreva.

- PREFEROVANÝ SPOJ: uniclic
- POVRCHOVÁ ÚPRAVA: lak, rastlinný olej, bez povrchovej úpravy
- ŠTANDARDNÉ ROZMERY PRE SFB PARKETTY: 14 x 204 x 2200, 14 x 192 x 2200 mm

cca 4 mm nášľapná vrstva
tvrdé drevo

8 mm stredná vrstva
mäkké drevo

2 mm protiťahová dyha
mäkké drevo

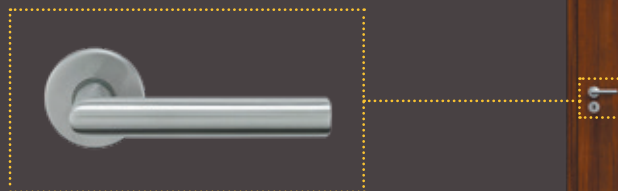


DEKORY DVERÍ

Od začiatku minulého storočia pre vás vyrábame dvere so starostlivosťou a láskou skutočných odborníkov. Podrobujeme ich náročnému testovaniu, aby vás mohli sprevádzať po celé generácie. U nás v SAPELI veríme, že zákazník ocení kvalitu.

SAPELI je od samého začiatku rýdzo českou rodinnou firmou, ktorá vsádza na kvalitu slovenských výrobkov. Pre naše dvere vyberáme materiály a komponenty hlavne od slovenských výrobcov. Naše dvere sa pýšia certifikátom programu Česká kvalita Osvedčené pre stavbu.

Súčasťou našej výroby je vlastný vývoj a testovanie. Nenechávame nič na náhodu. Naše dvere testujeme až 500 000 otváracími cyklami, čo v bežnej prevádzke ani nedocielite. Venujeme pozornosť svetovým trendom v interiérovom dizajne a našu ponuku stále aktualizujeme.



BIELA HLADKÁ



BIELA PÓR



JASEŇ



BOROVICA BIELA



BOROVICA ŠEDÁ



BOROVICA DYMOVÁ



TEAK



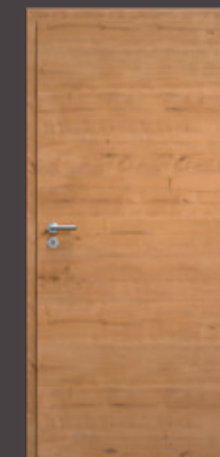
DUB ŠEDÝ



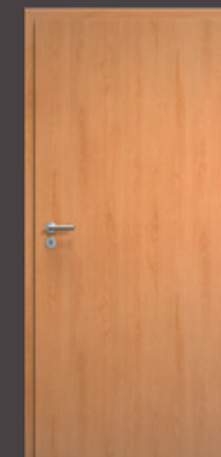
DUB HRČOVÝ



DUB HRČOVÝ VODOR.



DUB ŠTRUKTÚR



VIŠŇA



VILLEROY & BOCH

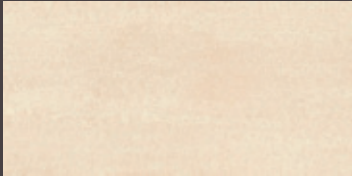
Firma Villeroy & Boch vznikla už v roku 1748 v srdci Európy – v Luxemburgu – a za dobu svojho pôsobenia sa stala svetovo preslávenou značkou. Už od počiatkov buduje svoju jedinečnú kultúru – Villeroy & Boch je preslávený svojou tradíciou, autenticitou a kvalitou.

Ide o veľmi štýlové výrobky s nevšedným dizajnom. Výroba zahŕňa rozsiahly sortiment – umývadlá, WC, sprchové kúty, vane, armatúry i kúpeľňový nábytok, ale aj dlažby a obklady, ktoré sú vhodné do kúpeľní, kuchýň aj pre terasy.



OBKLADY, DLAŽBY, SANITA

CREME MATT



30 x 60 cm

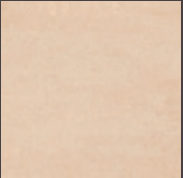


60 x 60 cm

BEIGE MATT

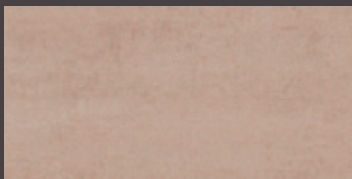


30 x 60 cm

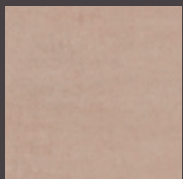


60 x 60 cm

GREIGE MATT

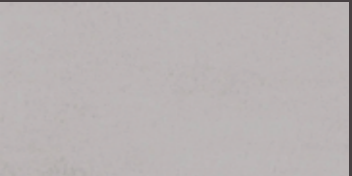


30 x 60 cm

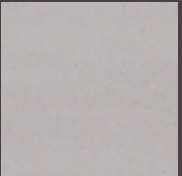


60 x 60 cm

GREY MATT

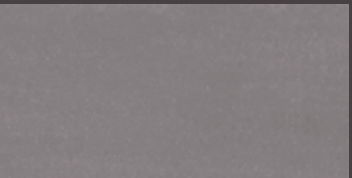


30 x 60 cm



60 x 60 cm

DARK GREY MATT



30 x 60 cm



60 x 60 cm

ANTHRACITE MATT



30 x 60 cm



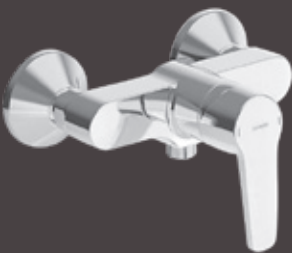
60 x 60 cm



UMÝVADLOVÁ BATÉRIA HANSA



SPRCHOVÁ BATERIA HANSA



VAŇOVÁ BATÉRIA HANSA



UMÝVADIELKO VILLEROY & BOCH



36 x 27 cm

UMÝVADLO VILLEROY & BOCH



55 x 38 cm

UMÝVADLO VILLEROY & BOCH



60 x 47 cm

WC VILLEROY & BOCH



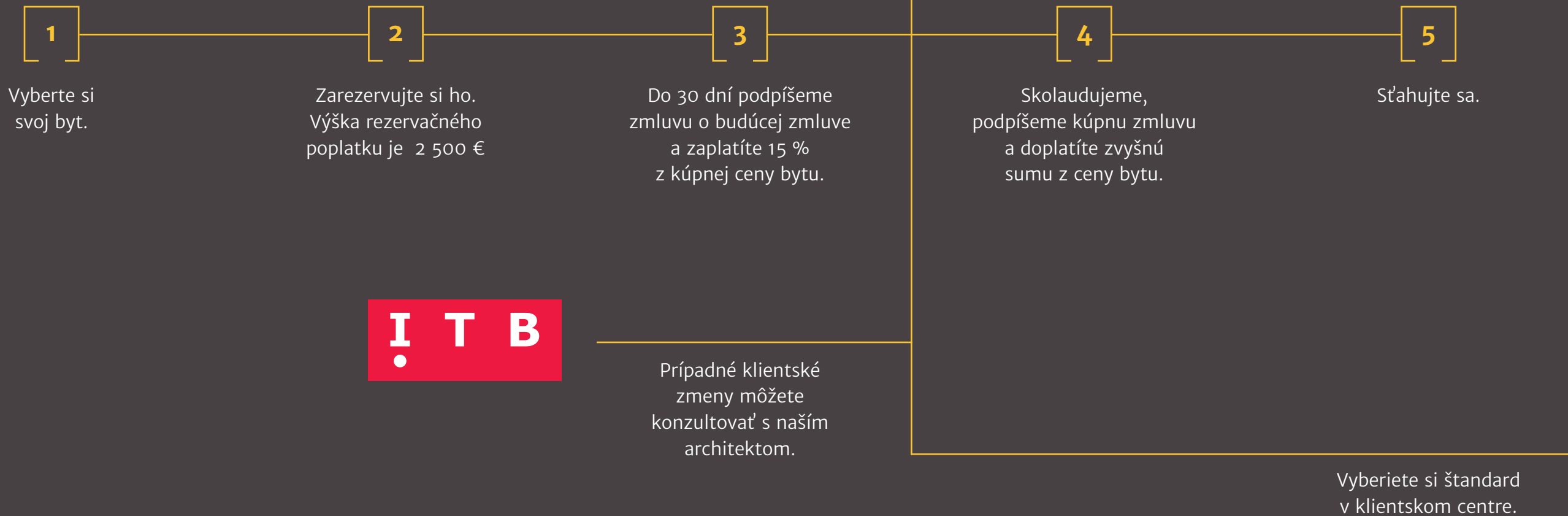
VAŇA BETTE



170 X 75 cm

WC TLAČIDLO





HYPOMAKLÉR

Trnavská cesta 74/A

T +421 948 732 273

E szikora@hypomakler.sk



KÚPEĽŇOVÉ ŠTÚDIO DOMOSS BRATISLAVA

Galvaniho 17/A (vedľa OC Avion, Hornbach, Kika)

T +421 2 5263 6601

E kupelne.ba.ga@domoss.sk



SAPELI CENTRUM BRATISLAVA

Pestovateľská 13 (areál OC Korzo)

T +421 911 721 622

E scbratislava@sapeli.sk



PARKETT DESIGNER

Rožňavská 1 (Stavebné centrum R1)

T +421 905 339 707

E parkettdesigner@gmail.com

DOBRY DEVELOPER

MY, SPOLOČNOSŤ ITB DEVELOPMENT, A. S., SA ZAVÄZUJEME K DODRŽIAVANIU TÝCHTO ŠTANDARDOV.

STREDOBODOM NÁŠHO ZÁUJMU JE KLIENT

Snažíme sa vyjsť v ústrety každému klientovi, vnímame ho ako partnera. Preto sme vyvinuli jedinečný koncept flexibility a vnášame ho do každého projektu s dôrazom na potreby klienta a jeho osobnosť.

BUDUJEME MESTOTVORNÉ PROJEKTY

Lokality pre naše projekty starostlivo vyberáme. Všetky naše projekty sú citlivo začlenené do mestského prostredia a ich architektonická kvalita je pre nás samozrejmosťou. Dôležité je aj plnohodnotné napojenie na služby a na dopravnú infraštruktúru (nielen pre automobilovú dopravu, ale aj pre MHD, cyklistov a chodcov). Zodpovedne riešime parkovanie, pričom uprednostňujeme podzemné parkoviská.

UDRŽUJEME DOBRÉ VZŤAHY SO SUSEDskou KOMUNITOU

Dobrovoľne prispievame na rozvoj infraštruktúry v okolí našich projektov (oprava ciest, obnova parkov, budovanie ihrísk, budovanie nových parkovísk a pod.), čím sa snažíme naplňať potreby obyvateľov.

ZELEŇ POVAŽUJEME ZA NEODDELITEĽNÚ SÚČASŤ KVALITNÉHO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

Milujeme zeleň. V našich projektoch ju aplikujeme všetkými možnými spôsobmi. Aj preto sme vyvinuli unikátny prototyp zdvojenej zelenej fasády. Zelené strechy sú pre nás samozrejmosťou a v prípade, že naše stavby kolidujú s existujúcou zeleňou, uprednostňujeme presadenie pred výrubom. Na tento účel úspešne využívame najmodernejšie technológie, ktoré sú šetrné k prostrediu.

KVALITA VÝSTAVBY JE NAŠA PRIORITA

Vyberáme len kvalitných dodávateľov, kvalitné materiály a preverené technické riešenia. Naše stavby vykazujú znaky kvality aj po desiatich rokoch. V súlade s najnovšími trendmi používame obnoviteľné zdroje energie (tepelné čerpadlá). Naše projekty spĺňajú kritéria ekologickej certifikácie.



mama papa
DOBRE BÝVANIE V DÚBRAVKE



BUSINESS GARDEN
ŠTEFÁNIKOVA



STAVEBNÉ POZEMKY RUSOVCE

WALLENROD
BUSINESS IN GREEN



VISTA
RESIDENCE

PREDAJCA

Linda Lelovská

T +421 905 444 044

E lelovska@itb.sk



ITB DEVELOPMENT, A. S.

Mickiewiczova 9

811 07 Bratislava

T +421 2 321 017 21

E itb@itb.sk

kolisky.sk